niveau combles

salon d'étage

rez

La Fondation *NetAge*®

en partenariat avec la Coopérative Cité Derrière
met en location les appartements
des Maisons de Pra Roman-Lausanne

Prix mensuel des locations

Appartement de 2 pièces, non meublé d'env. 60m2, env.	**dès**	**CHF 1.545.-**
Loyer de base (env. CHF 270.-/m²)	dès	CHF 1.300.-
Acompte eau chaude, chauffage, frais accessoires		CHF 100.-
Frais *NetAge*® (locaux communs, référent de maison) (*)		CHF 145.-

Appartement de 3 pièces, non meublé d'env. 80m², env.	**dès**	**CHF 2.075.-**
Loyer de base (env. CHF 270.-/m²)	dès	CHF 1.750.-
Acompte eau chaude, chauffage, frais accessoires		CHF 130.-
Frais *NetAge*® (locaux communs, référent de maison) (*)		CHF 195.-

** Ces frais peuvent être pris en charge pour les bénéficiaires des prestations complémentaires, soit CHF 85.-/mois pour une personne seule ou CHF 170.-/mois pour un couple.*

Place de parc intérieure, loyer mensuel	**CHF**	**140.-**
Place de parc extérieure couverte, loyer mensuel	**CHF**	**100.-**
Place de parc extérieure non couverte, loyer mensuel	**CHF**	**60.-**

Frais *NetAge*®
Le contrat de prestations et services comprend :

1. Utilisation des locaux communs avec le coin café-cuisine
2. Les services du (de la) référent(e) de maison
3. Programme d'animations et nombreuses activités possibles (jeu de boules, coin potager bio par exemple)
4. Grand jardin arborisé

Le dépôt de garantie de loyer habituel de 3 mois est remplacé par l'achat de parts sociales remboursables de la Coopérative Cité Derrière